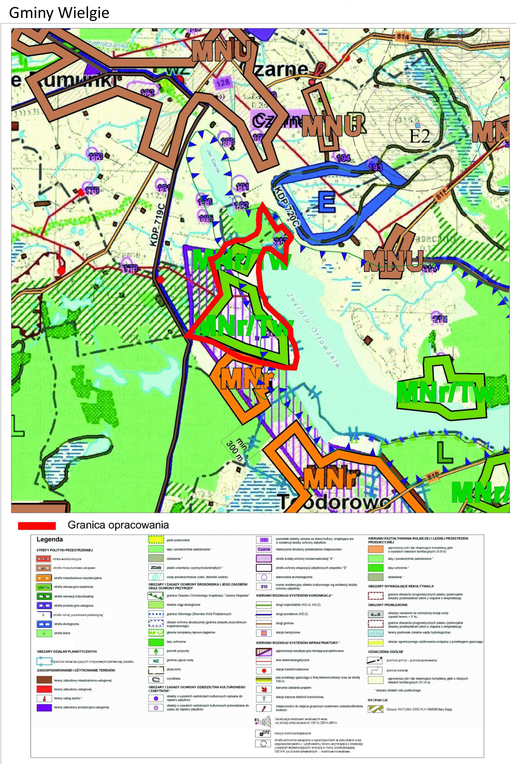
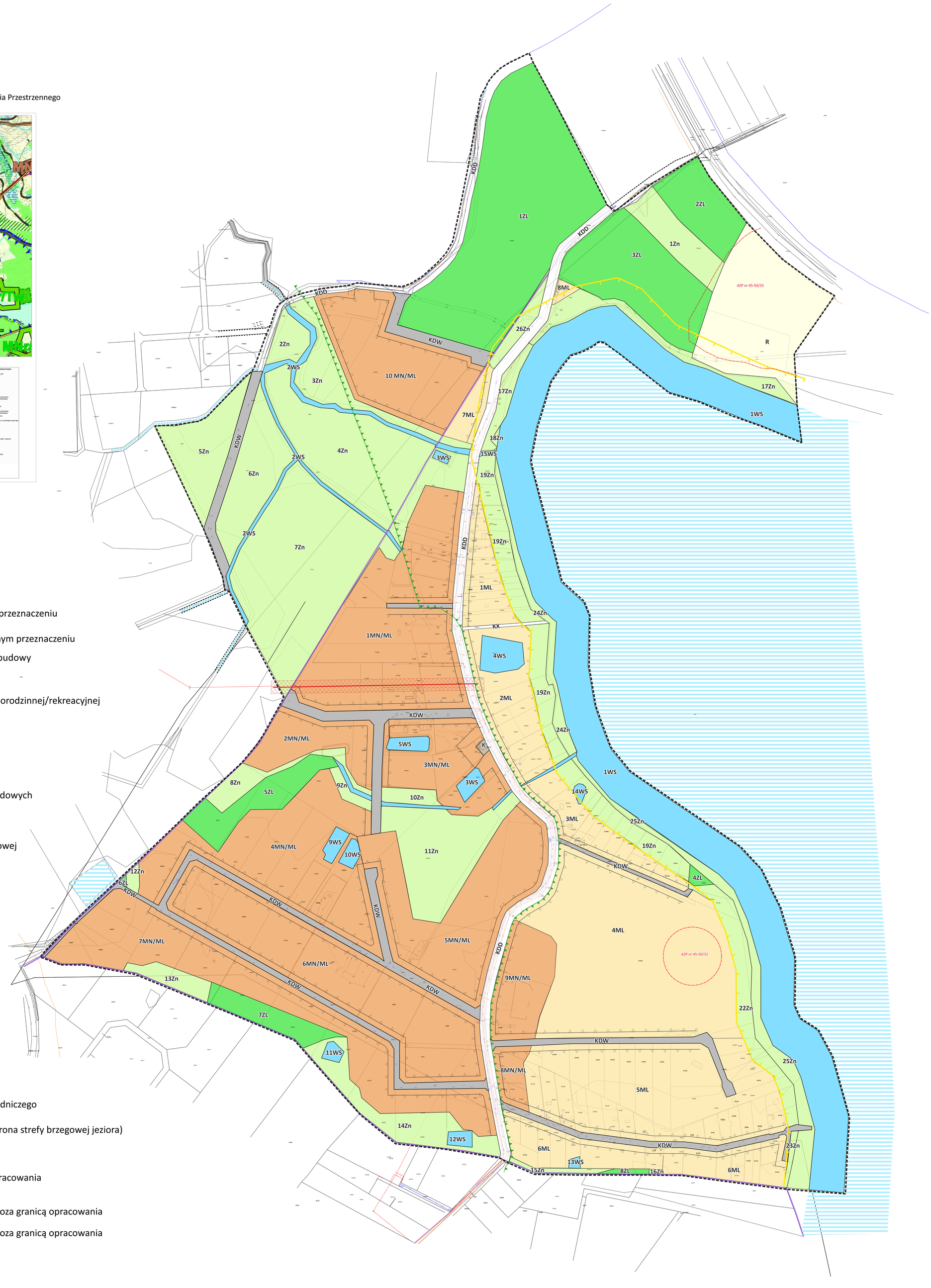
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBEJMUJĄCY TERENY W MIEJSCOWOŚCIACH TEODOROWO, CZERSKIE RUMUNKI-PIASECZNO, RUMUNKI TUPADELSKIE, GMINA WIELGIE, POWIAT LIPNOWSKI - CZĘŚĆ B

Skala 1:1000

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielgie





USTALENIA PLANU:

Ustalenia liniowe:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania
- linie rozgraniczające tereny o tym samym przeznaczeniu
- maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy

Funkcja terenu:

- **MN/ML** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/rekreacyjnej
- **ML** tereny zabudowy rekreacyjnej
- **ZL** lasy
- **Zn** tereny zieleni naturalnej
- **R** tereny rolnicze
- **WS** tereny wód powierzchniowych śródlądowych

Ustalenia dotyczące komunikacji:

- **KDD** tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- **KX** tereny dróg pieszych i rowerowych
- **KDW** tereny dróg wewnętrznych

Ustalenia dotycząceinfrastruktury:

- linia elektroenergetyczna średniego napięcia ze strefą oddziaływania
- **K** kanalizacja

Ustalenia wynikające z uwarunkowań kulturowych:

- AZP nr 45-50/32 stanowiska archeologiczne

Ustalenia wynikające z uwarunkowań przyrodniczych:

- lasy
- wody powierzchniowe śródlądowe
- granica zespołu krajobrazowo-przyrodniczego "Jezioro Piaseczeńskie"
- granica strefy ochronnej jeziora (ochrona strefy brzegowej jeziora)

Informacje:

- linie rozgraniczające poza granicą opracowania
- granica obrębów
- wody powierzchniowe śródlądowe poza granicą opracowania - cieki i rowy melioracyjne
- wody powierzchniowe śródlądowe poza granicą opracowania - jezioro Piaseczeńskie (Orłowskie)